

ALLEGATO "D"

COMUNE DI MONSUMMANO TERME PROVINCIA DI PISTOIA

Repertorio n°

OGGETTO: CONTRATTO PER LA GESTIONE DEL CENTRO D'INCONTRO "L'ISOLA DEI RAGAZZI".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2017 (Duemiladiciassette), il giorno _____ del mese di _____ in Monsummano Terme, nei locali della sede comunale in piazza IV Novembre, 75/H, innanzi a me Dott. Celestino Tranfaglia, Segretario Generale del Comune di Monsummano Terme, autorizzato in virtù dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, a rogare tutti i contratti nei quali l'Ente è parte ed autenticare scritture private ed atti unilaterali nell'interesse dell'Amministrazione Comunale

sono presenti:

1)IL COMUNE DI MONSUMMANO TERME, con sede in Piazza IV Novembre, n. 75 h, Codice Fiscale 81004760476, rappresentato dal Dirigente del Settore Front Office, Dott. Antonio Pileggi, nato a Minturno (LT) il 02.10.1959, in esecuzione dell'art.107 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, dell'art. 99 dello Statuto Comunale vigente e del Decreto Sindacale n. 13 del 29.04.2015 in seguito denominato anche Comune;

E

2)La Ditta....., con sede legale, Direzione e Amministrazione a Via..... Codice Fiscale/P.IVA..... e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese n..... presso la C.C.I.A.A. di..... n..... iscritta all'Albo con il numero....., rappresentata dal Sig....., nato a..... il....., in qualità di....., come risulta dal certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di..... Prot. del, depositato agli atti di questa Amministrazione Comunale, in seguito denominata anche Aggiudicatario.

I signori comparenti, della cui identità personale e sopraindicate qualifiche, io Segretario Generale rogante sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto al quale

PREMETTONO

- CHE con la Determinazione N..... del..... si procedeva all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento della gestione del Centro d'incontro "L'Isola dei Ragazzi" per il periodo dal 1° settembre 2017 al 31 luglio 2020;
- CHE il criterio di aggiudicazione del servizio, ai sensi dell'art. 95 commi 2, 3 e 6 del D. Lgs. 50/2016, è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità- prezzo;
- CHE con la Determinazione N..... del..... è stato aggiudicato l'appalto di cui trattasi alla Ditta.....;
- CHE la Prefettura di Pistoia in data ha comunicato il nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31/5/1965, n. 575;
- CHE con Determina Dirigenziale N.... del.... è stato approvato lo schema del presente contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO

in un unico ed inscindibile contesto con quanto segue, i Signori Componenti, che hanno i requisiti prescritti dalla legge, convengono e

STIPULANO

quanto segue dando atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante del presente atto e dichiarando di avere completa conoscenza dei singoli atti ivi richiamati:

Art. 1

Definizione dei servizi affidati

Il Comune di Monsummano Terme, come sopra rappresentato, affida a, che, come sopra rappresentata, accetta l'esecuzione del progetto di organizzazione e gestione presentato in fase di gara del Centro d'Incontro "L'isola dei ragazzi" con decorrenza dalla sottoscrizione del presente contratto e fino al 31 luglio 2020.

Il suddetto progetto già sottoscritto dalle Parti per integrale accettazione e' depositato agli atti di questa Amministrazione Comunale.

Art. 2

Oneri del Comune e dell'Aggiudicatario

ONERI A CARICO DEL COMUNE:

- Il COMUNE si impegna a fornire all'AGGIUDICATARIO dati e informazioni necessarie al corretto assolvimento delle iniziative. Gli stessi si impegnano alla realizzazione della gestione del Centro d'Incontro "L'Isola dei Ragazzi" nei tempi e nei modi sopra indicati.
- Il COMUNE autorizza lo svolgimento del progetto di cui trattasi nei locali comunali messi a disposizione dall'Amministrazione.
- Le spese di luce, acqua, riscaldamento, spese telefoniche e copertura assicurativa per utenti saranno a carico del COMUNE.

ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:

- L'AGGIUDICATARIO svolgerà le prestazioni di cui al presente contratto con autonomia organizzativa e gestionale, nell'ambito di quanto previsto nel progetto di cui al precedente art. 1.
- L'AGGIUDICATARIO si impegna ad operare a favore dei principi della tutela fisica e psichica della popolazione giovanile e nel rispetto dei loro diritti.

Art. 3

Modalità di svolgimento dei servizi

Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento della gestione del Centro d'incontro "L'Isola dei Ragazzi".

La gestione del centro prevede la realizzazione delle seguenti attività:

A) LUDOTECA (per un max di 39/42 bambini età 6/14 anni, nelle diverse annualità): dal lunedì al venerdì con orario 16,00 / 19,00, più un sabato al mese, dalle ore 16,00 alle ore 19,00 periodo settembre/giugno.

B) L'ISOLOTTO:

Spazio autogestito per bambini e genitori, aperto dalle ore 16,00 alle ore 19,00 dal lunedì al venerdì. Si rivolge ai bambini dai 3 ai 5 anni accompagnati da un adulto

C) LABORATORI CON LE SCUOLE: minimo 15 incontri al mattino rivolti alle classi della scuola primaria del Comune di Monsummano Terme (previsto circa 3 ore ad incontro compresa preparazione).

D) ATTIVITA' DI SOSTEGNO NEI COMPITI SCOLASTICI: tre giorni settimanali con orario 14,30/16,00.

Le attività di cui ai punti A), B), e D) dovranno prevedere:

- Programmazione: 2 ore settimanali
- Equipe educativa formata da n.2 operatori
- n. 6 ore settimanali di coordinamento
- laboratori gestiti con esperti specifici anche per le attività di cui al punto C).

E) ESTATE ALL'ISOLA:

- attività nel mese di Giugno in orario del mattino, per circa n. 20 bambini in età 6/14 anni, per n.2 settimane per 3 ore al giorno. L'equipe è formata da n. 2 operatori;
- campo solare previsto per 4 settimane nel mese di luglio, per circa n. 47 bambini in età 6/14 anni, ed articolato su 5 giorni suddivisi in 3 giorni con orario 8,00 / 18,30 ed in 2 giorni 8,00 / 12,30. L'equipe è formata da n.5 operatori.

L'attività estiva dovrà prevedere, inoltre, n. 64 ore complessive di organizzazione e di programmazione. **Sono a carico della Ditta vincitrice i costi per i biglietti di ingresso ai parchi gioco, al mare e alla piscina.**

Sono a carico dell'Amministrazione comunale le spese per il trasporto nelle gite lunghe.

Sono a carico della Ditta i costi per il materiale di consumo (pennarelli, tempere, carta bianca e colorata, stoffa, cartoncino ecc.) per tutte le attività di cui ai punti A), B), C), D), E).

F) DISPONIBILITÀ A PARTECIPARE AD INIZIATIVE ORGANIZZATE DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DURANTE L'ANNO.

La Ditta provvederà a rilevare le presenze giornaliere dei servizi di cui ai punti A) e D) ed a trasmetterle al Comune allegate alla fattura mensile.

I periodi di chiusura dei servizi saranno concordati con il Comune da Settembre a Luglio.

Al fine di garantire la migliore qualità dei servizi la Cooperativa assicura, di norma, la continuità delle prestazioni con gli stessi operatori.

Per attività e iniziative non previste nel Piano di lavoro, contenuto nell' offerta tecnica, il Comune si riserva la facoltà di rilasciare o meno l'autorizzazione alla loro attivazione.

Ogni informazione assunta nello svolgimento delle attività di cui al presente contratto, o desunta nel loro corso, non potrà essere divulgata all'esterno da parte degli operatori della COOPERATIVA, pena l'attivazione dei provvedimenti previsti dall'art. 16 del presente atto.

Art. 4

Rendicontazione dell'attività svolta

L'AGGIUDICATARIO può avanzare proposte di eventuali modifiche o integrazioni relative alle modalità di intervento o quanto altro indicato nel progetto presentato in fase di gara.

Il Comune comunica l'approvazione delle proposte presentate, ovvero i motivi del rigetto.

Nel caso in cui eventi imprevisti (ad. es. calamità naturali, ristrutturazioni dell'edificio etc.) determinassero un'interruzione del servizio l'Aggiudicatario si impegna a realizzare attività aggiuntive inerenti al progetto presentato oppure se questo non sia possibile, il Comune provvederà a decurtare l'importo corrispondente al mancato svolgimento del servizio.

L'AGGIUDICATARIO deve presentare al termine delle attività una relazione contenente i dati relativi alle attività effettuate ed un rendiconto economico sulle spese sostenute.

Art. 5

Coordinatore del servizio

L'AGGIUDICATARIO indica il/ la Sig.ra _____ quale coordinatore dei servizi oggetto del contratto. Il coordinatore ha il compito di tenere i collegamenti con i competenti uffici comunali, con i quali concorda, con cadenza periodica, riunioni per la verifica del corretto sviluppo dell'attività programmata.

Art. 6

Personale utilizzato per lo svolgimento del servizio

L'AGGIUDICATARIO garantisce il regolare e puntuale adempimento delle attività oggetto del presente contratto utilizzando operatori dei quali ha accertato l'idoneità morale e professionale.

L'AGGIUDICATARIO dichiara di avvalersi, di operatori in possesso delle apposite qualifiche professionali, previste dalle normative vigenti per lo svolgimento delle previste esigenze del servizio.

Gli operatori prestano il loro lavoro senza vincoli di subordinazione nei confronti del Comune e rispondono per il buon andamento delle attività al coordinatore indicato all'art. 5.

Art. 7

Eventuali modifiche al presente contratto

Se il COMUNE vuole modificare l'entità delle prestazioni o le attività oggetto del presente Contratto deve comunicarlo all'AGGIUDICATARIO, con preavviso di almeno 30 giorni.

Art. 8

Controlli

Il COMUNE, tramite gli Uffici competenti, ha facoltà di promuovere controlli, ispezioni ed indagini conoscitive volte a verificare la rispondenza delle attività al programma suddetto. In caso di inadempienza degli operatori il COMUNE informa tempestivamente l'AGGIUDICATARIO affinché adotti i provvedimenti ritenuti necessari ad un corretto assolvimento delle prestazioni.

Art. 9

Valore del contratto

Per l'attuazione di quanto previsto nel presente contratto il COMUNE erogherà all'Aggiudicatario la somma di €oltre IVA per complessivi € da corrispondere dietro presentazione di fatture mensili aventi l'importo di €+I.V.A., totale €.....

La somma è il compenso per tutte le attività, servizi e forniture effettuate dalla Ditta ed indicate espessamente all'Art. 3 del presente contratto.

Art. 10

Modalità di pagamento

Le liquidazioni saranno disposte dal Dirigente previa presentazione di fatture mensili mediante emissione di appositi mandati di pagamenti entro trenta giorni, che saranno intestati alla Ditta con quietanza del Sig..... nella sua qualità di Legale Rappresentante.

Art. 11

Tracciabilità dei flussi finanziari

La Ditta....., con la sottoscrizione del presente contratto, a pena di nullità, assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità e nei termini previsti dall'art. 3 della Legge 13.8.2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

La Ditta....., a pena di nullità assoluta, si impegna ad inserire tale clausola nei contratti da sottoscrivere con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo. (art. 3 comma 9).

La Ditta....., si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pistoia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le Parti danno atto che, ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3 della L. 136/2010, aggiunto

dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito, con modificazioni, in L. 17 dicembre 2010, n. 217, "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto".

Art. 12

Deposito cauzionale

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi da assumere con il presente contratto la Aggudicatario ha prestato ai sensi dell'art. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva mediante _____ n. _____ rilasciata da _____ di euro _____ = pari al _____ dell'importo del servizio, depositata agli atti di questa Amministrazione.

Tale cauzione è ridotta rispetto alla misura fissata dalla legge in quanto la stessa Aggudicatario è in possesso dei requisiti di cui all'art. 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 13

Responsabilità della Aggudicatario e Obblighi assicurativi

Il Comune è esonerato espressamente da qualsiasi responsabilità per danni o incidenti che dovessero verificarsi nell'espletamento dei servizi oggetto del Contratto.

La Ditta.....dovrà garantire regolare copertura assicurativa per il personale dipendente contro gli infortuni e le malattie connesse allo svolgimento delle prestazioni inerenti al servizio, nonché per la responsabilità civile verso terzi, che saranno a totale carico della Ditta stessa, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione medesima e di ogni indennizzo.

La Ditta ha presentato al Comune di Monsummano Terme la polizza assicurativa n.....rilasciata da

Art. 14

Durata del contratto

Il presente Contratto decorre dal..... fino al 31 luglio 2020.

Art. 15

Risoluzione del contratto

Il contratto può essere risolto unilateralmente dal COMUNE nei seguenti casi:

- a) in caso di scioglimento o cessazione della Aggudicatario;
- b) nel caso di gravi inadempienze sulla realizzazione del servizio da parte dell'AGGIUDICATARIO tali da compromettere la funzionalità dello stesso;
- c) nel caso di inadempienza da parte dell'AGGIUDICATARIO agli impegni assunti con il presente contratto;
- d) nel caso di accertata e perdurante inadempienza e incompetenza degli operatori impiegati relativamente alle mansioni previste nel Progetto;
- e) nel caso di cessione del presente contratto senza la preventiva autorizzazione del Comune.

In tali casi il Comune ha facoltà di diffidare l'Aggudicatario all'adempimento di quanto non realizzato entro un congruo termine.

Decorso inutilmente tale termine il contratto si intenderà risolto. Nei casi suddetti l'Aggudicatario dovrà restituire al Comune una somma corrispondente al periodo di attività ancora da effettuare. Tale somma sarà determinata in contraddittorio tra le parti.

In caso di disaccordo la controversia sarà demandata ad un collegio composto da tre arbitri, uno designato dal Comune, uno dall'Aggudicatario, ed il terzo d'accordo dai due di parte o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Pistoia.

ART.16

Penali

Verificandosi deficienze o abusi nell'adempimento degli obblighi di cui al presente contratto, ritardi o mancata esecuzione del servizio, cattiva manutenzione delle attrezzature, dei materiali e beni tutti, nonché la mancata attuazione delle disposizioni del personale, il Comune avrà la facoltà di ordinare e far eseguire d'ufficio, in danno alla Ditta, i lavori necessari per il regolare andamento del servizio, qualora la predetta Ditta, appositamente diffidata, non ottemperi, nel termine assegnatogli, alle disposizioni del Comune.

Le deficienze e gli abusi di cui sopra saranno contestati alla Ditta, che sarà sentita in contraddittorio con gli organi del Comune che hanno effettuato i rilievi del caso.

Il congruo termine da assegnare alla Ditta, a norma del primo comma del presente articolo, verrà stabilito dal Comune tenuto conto della natura e dell'entità dei lavori da eseguire.

In ognuno dei casi suddetti sarà applicata una penale da € 50,00 = a € 250,00 = da determinarsi dal Dirigente del settore, oltre alle spese per l' esecuzione d'ufficio dei servizi non eseguiti o male effettuati o dai danni effettuati.

Art.17

Normativa di riferimento

Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto si rimanda alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

Art.18

Spese contrattuali

Le parti danno atto che le spese di stipulazione, registrazione e consequenziali tutte al presente contratto sono a carico della Aggiudicatario, che espressamente accetta, con esclusione dell'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

Ai fini fiscali le parti richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/4/1986, N. 131.

Il presente contratto è esente da bollo ai sensi del punto 27 bis tabella allegato "B" del DPR 26/10/1972 n.642 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 19

Divieto cessione contratto

E' vietata la cessione del presente contratto che vincola fin da ora le parti.

Art. 20

Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le Parti danno atto che l'AGGIUDICATARIO ha dichiarato in sede di gara di essere/ non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Le Parti danno altresì atto che, a seguito verifiche effettuate, tale dichiarazione è stata confermata dal Servizio Provinciale all'Impiego della Provincia di Prot. n., agli atti del Comune.

Art. 21

Trattamento dati personali.

L'Amministrazione Comunale, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, e s.m. e i.informa che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 22

Normativa anticorruzione

La Ditta si impegna al rispetto delle disposizioni del PTPC (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione) e del Codice di Comportamento del Comune di Monsummano Terme, debitamente trasmessi dall'Ufficio Responsabile del Procedimento.

Art. 23

Finanziamento servizio

I servizi di cui al presente contratto sono finanziati con fondi propri di bilancio.

Art. 24

Foro competente

In caso di controversia tra le parti sarà competente il Foro di Pistoia.

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici, è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di n. ... (.....) facciate e di porzione della..... a video. Le parti lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 co. 1, lettera s) del Codice dell'Amministrazione digitale (CAD)

° _____, nella persona del Sig. _____ (firmato digitalmente)

° Il Dirigente del Comune, Dott. Antonio Pileggi (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE:

Dott. Celestino Tranfaglia (firmato digitalmente)